

Projekt rozdělení – rozštěpení sloučením

V PRAZE

DNE 20.11.2026

REZIDENCE OTAKARKA 15 S.R.O.

A

TKC MELTEX S.R.O.

A

TKC REAL ESTATE A.S.

PROCHÁZKA
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Procházka s.r.o., advokátní kancelář
Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1
info@akprochazka.cz
www.akprochazka.cz

T +420 226 886 559
IČ: 09633481, DIČ: CZ09633481
bankovní spojení: 1380953018/2700
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

PROJEKT ROZDĚLENÍ – ROZŠTĚPENÍ SLOUČENÍM (dále jen „**Projekt**") vypracovaný ve smyslu § 14, § 243 odst. 1 písm. a) bod 2., § 250 a násl., § 280 a násl. a § 312 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o přeměnách**"), níže uvedeného dne, měsíce a roku osobami zúčastněnými na přeměně:

1. **Rezidence Otakarka 15 s.r.o.**

   IČO: 14251337, se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 362824

   (dále jen „**Rozdělovaná společnost**")

a

2. **TKC Meltex s.r.o.**

   IČO: 27179214, se sídlem V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 102312

   (dále jen „**Nástupnická společnost 1**")

a

3. **TKC Real Estate a.s.**

   IČO: 27416445, se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10462

   (dále jen „**Nástupnická společnost 2**")

   (Nástupnická společnost 1 a Nástupnická společnost 2 dále společně jen „**Nástupnické společnosti**")

   (Rozdělovaná společnost, Nástupnická společnost 1 a Nástupnická společnost 2 společně dále jen „**Zúčastněné společnosti**").

1. PREAMBULE

1.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2, § 243 a násl., § 280 a násl. a § 312 a násl. Zákona o přeměnách a za splnění dalších podmínek stanovených právními předpisy dochází v důsledku realizace procesu rozštěpení sloučením Zúčastněných společností k rozštěpení Rozdělované společnosti a přechodu jejího jmění na Nástupnické společnosti. Rozdělovaná společnost zaniká, přičemž dochází k přechodu veškerého jejího jmění na Nástupnické společnosti, které v rozsahu vymezeném tímto Projektem vstupují do právního postavení Rozdělované společnosti (dále jen „**Rozštěpení sloučením**").

1.2. Realizace procesu Rozštěpení sloučením proběhne v souladu s ustanovením § 14 Zákona o přeměnách na základě tohoto Projektu, jehož předmětem je úprava práv a povinností Zúčastněných společností v průběhu Rozštěpení sloučením, včetně postavení věřitelů, zaměstnanců a společníků Zúčastněných společností.

2. DŮVOD ROZŠTĚPENÍ SLOUČENÍM

2.1. Zúčastněné společnosti jsou majetkově a personálně propojeny, a to následovně:

2.1.1. Jediným společníkem Rozdělované společnosti je společnost TKC ARTA s.r.o., IČO: 49549391, se sídlem Na Florenci 2139/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 23020 (dále jen „**TKC ARTA s.r.o.**"), jíž náleží jediný podíl na Rozdělované společnosti o velikosti 100 %, s nímž je spojen zcela splacený vklad ve výši 12.000,- Kč odpovídající celému základnímu kapitálu Rozdělované společnosti; na tento podíl nebyl vydán kmenový list;

2.1.2. Jediným akcionářem Nástupnické společnosti 2 je TKC ARTA s.r.o., která vlastní všechny akcie Nástupnické společnosti 2, tj. 3 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.500.000,- Kč, 490.000,- Kč a 10.000,- Kč, o celkové jmenovité hodnotě 2.000.000,- Kč odpovídající celému základnímu kapitálu Nástupnické společnosti 2, přičemž emisní kurs všech uvedených akcií byl zcela splacen;

2.1.3. Jediným společníkem Nástupnické společnosti 1 je společnost RIATAL INVESTMENTS LIMITED, registrační číslo: HE 352729, se sídlem 6023 Larnaka, Ioannou Gladstonos, 11, Flat/Office 401, Kyperská republika (dále jen „**RIATAL INVESTMENTS LIMITED**"), jíž náleží jediný podíl na Nástupnické společnosti 1 o velikosti 100 %, s nímž je spojen zcela splacený vklad ve výši 200.000,- Kč odpovídající celému základnímu kapitálu Nástupnické společnosti 1, přičemž na tento podíl nebyl vydán kmenový list;

2.1.4. Jediným společníkem TKC ARTA s.r.o. je RIATAL INVESTMENTS LIMITED, jíž náleží jediný podíl na TKC ARTA s.r.o. o velikosti 100 %, s nímž je spojen zcela splacený vklad ve výši 100.000,- Kč odpovídající celému základnímu kapitálu TKC ARTA s.r.o.

2.2. Důvodem realizace procesu Rozštěpení sloučením je restrukturalizace skupiny spočívající zejména ve zjednodušení organizační, majetkové a administrativní struktury, sloučení podnikatelských aktivit Zúčastněných společností pod menší množství subjektů a s tím spojené snížení provozních a administrativních nákladů. Rozštěpení sloučením je tak odůvodněno ekonomickými a organizačními důvody.

3. IDENTIFIKACE ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ

3.1. Ve smyslu ustanovení § 245 odst. 2 Zákona o přeměnách jsou v procesu Rozštěpení sloučením zúčastněnými obchodními společnostmi Rozdělovaná společnost a Nástupnické společnosti, tedy:

3.1.1. **Rezidence Otakarka 15 s.r.o.**, IČO: 14251337, se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, právní forma: společnost s ručením omezeným, která se v procesu Rozštěpení sloučením nachází v pozici **společnosti zanikající**;

3.1.2. **TKC Meltex s.r.o.**, IČO: 27179214, se sídlem V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, právní forma: společnost s ručením omezeným, která se v procesu Rozštěpení sloučením nachází v postavení **společnosti nástupnické**; a

3.1.3. **TKC Real Estate a.s.**, IČO: 27416445, se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, právní forma: akciová společnost, která se v procesu Rozštěpení sloučením nachází v postavení **společnosti nástupnické**.

4. VÝMĚNNÝ POMĚR PODÍLŮ, ZÁNIK ÚČASTI SPOLEČNÍKA ROZDĚLOVANÉ SPOLEČNOSTI A NABYTÍ AKCIÍ

4.1. TKC ARTA s.r.o. je jediným společníkem Rozdělované společnosti, kterému náleží jediný podíl na Rozdělované společnosti o velikosti 100 %, a zároveň jediným akcionářem Nástupnické společnosti 2, který vlastní všechny akcie Nástupnické společnosti 2.

4.2. Podíl TKC ARTA s.r.o. na Rozdělované společnosti zaniká ke dni zápisu Rozštěpení sloučením do obchodního rejstříku v důsledku zániku Rozdělované společnosti.

4.3. TKC ARTA s.r.o. se jakožto jediný společník Rozdělované společnosti před vyhotovením tohoto Projektu vzdala práva na výměnu podílů ve smyslu § 7 písm. b) Zákona o přeměnách, a to prohlášením ze dne 19.11.2026, učiněným způsobem podle § 9 Zákona o přeměnách. V souladu s § 7a odst. 1 Zákona o přeměnách zaniká účast TKC ARTA s.r.o. na Rozdělované společnosti dnem zápisu Rozštěpení sloučením do obchodního rejstříku bez práva na vypořádání a TKC ARTA s.r.o. nevzniká Rozštěpením sloučením žádná (nová) účast na Nástupnických společnostech. Tento Projekt proto v souladu s § 280 odst. 2 Zákona o přeměnách neobsahuje údaje uvedené v § 250 odst. 1 písm. b), c) a f), v § 280 odst. 1 a v § 314 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách. S ohledem na ustanovení § 290 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách se konstatuje, že žádné podíly ani akcie nebudou v rámci Rozštěpení sloučením vyměňovány, neboť se všichni společníci/akcionáři vzdali práva na výměnu podílů/akcií.

4.4. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v předchozích odstavcích nebudou vypláceny žádné doplatky ve smyslu příslušných ustanovení Zákona o přeměnách.

4.5. Počet, druh, forma, podoba a jmenovitá hodnota akcií jediného akcionáře Nástupnické společnosti 2 ani výše vkladu a velikost podílu jediného společníka Nástupnické společnosti 1 se Rozštěpením sloučením nemění. Nástupnické společnosti v souvislosti s Rozštěpením sloučením nevydávají nové podíly ani akcie a nedochází ke změně v osobě akcionáře Nástupnické společnosti 2 ani společníka Nástupnické společnosti 1. Rozštěpení sloučením nebude mít žádný vliv na akcie Nástupnické společnosti 2, neboť nepodléhají výměně.

4.6. TKC ARTA s.r.o. ve smyslu § 7a odst. 1 a § 314 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách nenabývá žádné akcie Nástupnické společnosti 2 nad rámec své dosavadní majetkové účasti.

5. ROZHODNÝ DEN ROZŠTĚPENÍ SLOUČENÍM

5.1. Rozhodným dnem Rozštěpení sloučením je ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 Zákona o přeměnách 1. 1. 2026 (dále jen „**Rozhodný den**"). Rozhodný den nepředchází o více než 12 měsíců dni, v němž bude podán návrh na zápis Rozštěpení sloučením do obchodního rejstříku (§ 10 odst. 3 Zákona o přeměnách).

5.2. V souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**") ve spojení s § 10 odst. 1 Zákona o přeměnách se od Rozhodného dne jednání, která se týkají jmění, jež Rozštěpením sloučením přechází na Nástupnické společnosti, považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet Nástupnických společností.

6. PRÁVA POSKYTNUTÁ VLASTNÍKŮM DLUHOPISŮ, EMISE JINÝCH CENNÝCH PAPÍRŮ

6.1. Vzhledem k tomu, že:

6.1.1. Nástupnická společnost 2 není emitentem dluhopisů a, s výjimkou akcií výslovně identifikovaných v tomto Projektu, jiných účastnických cenných papírů nebo zaknihovaných účastnických cenných papírů,

6.1.2. Rozdělovaná společnost ani Nástupnická společnost 1 nejsou emitenty dluhopisů ani jiných účastnických cenných papírů nebo zaknihovaných účastnických cenných papírů,

neposkytuje žádná z Nástupnických společností práva vlastníkům emitovaných dluhopisů ve smyslu § 250 odst. 1 písm. e) Zákona o přeměnách ani pro ně nenavrhuje žádná opatření ve smyslu téhož ustanovení.

7. DEN, OD KTERÉHO VZNIKÁ PRÁVO NA PODÍL NA ZISKU

7.1. Jelikož v rámci Rozštěpení sloučením nedochází k výměně podílu na Rozdělované společnosti za akcie Nástupnické společnosti 2 nebo za podíl Nástupnické společnosti 1 (viz článek 4 tohoto Projektu), neobsahuje tento Projekt v souladu s § 280 odst. 2 Zákona o přeměnách úpravu podmínek pro určení dne, od kterého vznikne právo na výplatu podílu na zisku z vyměněných podílů ve smyslu ustanovení § 250 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách.

8. ZVLÁŠTNÍ VÝHODY POSKYTOVANÉ ZÚČASTNĚNÝMI SPOLEČNOSTMI

8.1. Vzhledem k tomu, že žádná ze Zúčastněných společností neposkytuje svému statutárnímu orgánu, jeho členům, členům dozorčí rady (je-li zřízena) ani žádnému jinému subjektu žádné zvláštní výhody, nejsou v tomto Projektu ve smyslu ustanovení § 250 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách uvedeny osoby, kterým je jakákoliv zvláštní výhoda poskytována, ani informace o tom, kdo a za jakých podmínek takovou výhodu poskytuje.

8.2. Vzhledem k tomu, že žádný ze společníků zúčastněných společností s ručením omezeným nepožádal o přezkoumání tohoto Projektu znalcem pro rozdělení podle § 284 odst. 1 Zákona o přeměnách a že jediný akcionář Nástupnické společnosti 2 udělil souhlas s tím, aby znalecká zpráva o rozdělení nebyla vyhotovena podle § 297 ve spojení s § 117 Zákona o přeměnách, tento Projekt nepodléhá přezkoumání znalcem pro rozdělení; v souladu s § 250 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách proto nemůže být žádnému znalci poskytnuta žádná zvláštní výhoda v souvislosti s Rozštěpením sloučením.

9. ZMĚNY ZAKLADATELSKÝCH PRÁVNÍCH JEDNÁNÍ NÁSTUPNICKÝCH SPOLEČNOSTÍ

9.1. Zakladatelská právní jednání Nástupnických společností, tj. stanovy Nástupnické společnosti 2 a zakladatelská listina Nástupnické společnosti 1, se v důsledku realizace Rozštěpení sloučením nemění.

10. ZÁKLADNÍ KAPITÁL NÁSTUPNICKÝCH SPOLEČNOSTÍ

10.1. V rámci realizace Rozštěpení sloučením nedojde ke zvýšení, snížení ani kombinovanému zvýšení a snížení základního kapitálu Nástupnických společností ze jmění Rozdělované společnosti ani z vlastních zdrojů Nástupnických společností.

11. OCENĚNÍ JMĚNÍ ROZDĚLOVANÉ SPOLEČNOSTI

11.1. Vzhledem k tomu, že v rámci realizace procesu Rozštěpení sloučením nedochází ke zvýšení základního kapitálu Nástupnických společností ze jmění Rozdělované společnosti, není Rozdělovaná společnost povinna nechat ocenit své jmění posudkem znalce.

12. SOUHLAS ORGÁNŮ VEŘEJNÉ MOCI

12.1. Zúčastněné společnosti tímto výslovně prohlašují, že k realizaci procesu Rozštěpení sloučením není vyžadován souhlas jednoho nebo více správních orgánů podle zvláštních zákonů ani podle přímo použitelných předpisů Evropské unie ve smyslu ustanovení § 15a odst. 1 Zákona o přeměnách.

12.2. Zúčastněné společnosti tímto výslovně prohlašují, že žádná ze Zúčastněných společností není ke dni vyhotovení tohoto Projektu příjemcem veřejné podpory, na niž by se aplikovalo ustanovení § 39a Zákona o přeměnách.

13. KONEČNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ

13.1. V souladu s ustanovením § 11 odst. 1 Zákona o přeměnách a § 176 odst. 2 Občanského zákoníku je konečná účetní závěrka Rozdělované společnosti sestavena jako řádná účetní závěrka ke dni předcházejícímu Rozhodnému dni, tj. ke dni 31. 12. 2025.

13.2. V souladu s ustanovením § 11 odst. 4 Zákona o přeměnách sestavuje konečnou účetní závěrku ke dni předcházejícímu Rozhodnému dni, tj. ke dni 31. 12. 2025, rovněž Nástupnická společnost 1 a Nástupnická společnost 2.

13.3. Vzhledem k tomu, že je Nástupnická společnost 2 povinně auditovanou společností podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jsou v souladu s § 12 odst. 1 Zákona o přeměnách konečné účetní závěrky Zúčastněných společností ověřovány auditorem.

14. MEZITÍMNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ

14.1. Vzhledem k tomu, že TKC ARTA s.r.o., jakožto jediný společník Rozdělované společnosti, udělila v souladu s ustanovením § 11a odst. 2 Zákona o přeměnách souhlas s tím, aby mezitímní účetní závěrka Rozdělované společnosti nebyla vyhotovena, a vzhledem k tomu, že obdobný souhlas udělila v souladu s ustanovením § 11a odst. 2 Zákona o přeměnách RIATAL INVESTMENTS LIMITED, která je jediným společníkem Nástupnické společnosti 1, a rovněž TKC ARTA s.r.o., jakožto jediný akcionář Nástupnické společnosti 2, mezitímní účetní závěrky Zúčastněných společností podle ustanovení § 11 odst. 2 Zákona o přeměnách nebudou vyhotoveny.

15. ZAHAJOVACÍ ROZVAHY NÁSTUPNICKÝCH SPOLEČNOSTÍ

15.1. V souladu s ustanovením § 176 odst. 2 Občanského zákoníku jsou zahajovací rozvahy Nástupnických společností sestaveny k Rozhodnému dni, tj. ke dni 1. 1. 2026. K zahajovacím rozvahám bude v souladu s ustanovením § 11b Zákona o přeměnách připojen komentář, ve kterém bude popsáno, do jakých položek zahajovacích rozvah Nástupnických společností byly převzaty položky vyplývající z konečné účetní závěrky Rozdělované společnosti.

15.2. Zahajovací rozvahy Nástupnické společnosti 2 a Nástupnické společnosti 1 se ověřují v souladu s § 12 odst. 2 Zákona o přeměnách auditorem.

16. ZAMĚSTNANCI ROZDĚLOVANÉ SPOLEČNOSTI

16.1. Rozdělovaná společnost nemá ke dni vyhotovení Projektu žádného zaměstnance, proto se žádný zaměstnanec nestává Rozštěpením sloučením zaměstnancem kterékoliv z Nástupnických společností.

17. SEZNAM NEMOVITOSTÍ VLASTNĚNÝCH ROZDĚLOVANOU SPOLEČNOSTÍ

17.1. Rozdělovaná společnost má ke dni vyhotovení Projektu, příp. měla ke dni předcházejícímu Rozhodnému dni, vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1.1.1. a 1.1.2. Přílohy č. 1 tohoto Projektu (dále jen „**Nemovité věci**").

18. JMĚNÍ PŘECHÁZEJÍCÍ NA NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI

18.1. Na Nástupnickou společnost 2 přecházejí následující složky aktiv a pasiv Rozdělované společnosti:

Aktiva

18.1.1. Nemovité věci identifikované v odst. 1.1.1. Přílohy č. 1 tohoto Projektu včetně veškerých součástí a příslušenství;

18.1.2. Vyčleněná část pohledávek z obchodních vztahů evidovaných na rozvahovém účtu 311 v rozsahu 98.344,- Kč, která je identifikována v odst. 1.1.1. Přílohy č. 2 tohoto Projektu;

18.1.3. Vyčleněná část krátkodobých pohledávek evidovaných na rozvahovém účtu 314 v rozsahu 132.108,- Kč, která je identifikována v odst. 1.1.2. Přílohy č. 2 tohoto Projektu;

Pasiva

18.1.4. celý základní kapitál evidovaný na rozvahovém účtu 411 v rozsahu 12.000,- Kč;

18.1.5. část ostatních kapitálových fondů evidovaná na rozvahovém účtu 413 v rozsahu 83.246.277,72 Kč;

18.1.6. celá neuhrazená ztráta minulých let evidované na rozvahovém účtu 429 v rozsahu 5.875.583,56 Kč;

18.1.7. celý hospodářský výsledek (ztráty) běžného účetního období (2025) v rozsahu 921.319,70 Kč;

18.1.8. krátkodobé přijaté provozní zálohy evidované na rozvahovém účtu 324 v rozsahu 187.467,- Kč, které jsou identifikovány v odst. 1.1.1. Přílohy č. 3 tohoto Projektu; a

18.1.9. část dohadných účtů pasivních evidovaných na rozvahovém účtu 389 v rozsahu 11.895,- Kč, která je identifikována v odst. 1.1.2. Přílohy č. 3 tohoto Projektu.

18.2. Na Nástupnickou společnost 2 přecházejí z Rozdělované společnosti následující složky jmění nezachycené v konečné účetní závěrce Rozdělované společnosti: (i) práva a (ii) povinnosti, (iii) pohledávky a (iv) dluhy, a to vše ze smluvních vztahů uzavřených ve vztahu ke složkám přecházejícího jmění identifikovanému v článku 18.1. tohoto Projektu, zejména práva a povinnosti z nájemních a jiných užívacích smluv včetně přijatých jistot (kaucí) a předpisů záloh, práva a povinnosti plynoucí z členství ve společenství vlastníků jednotek včetně pohledávek a dluhů vůči SVJ a nevyúčtovaných záloh, práva a povinnosti ze smluv o správě, pojištění a dodávkách služeb a médií, technická a právní dokumentace, a dále účastenství ve správních, soudních a jiných řízeních týkajících se uvedených složek přecházejícího jmění dle článku 18.1. tohoto Projektu, a to jak ze smluv uzavřených před Rozhodným dnem, které nebyly k Rozhodnému dni ukončeny, tak i ze smluv uzavřených po Rozhodném dni.

18.3. Na Nástupnickou společnost 2 přecházejí jako součást přecházejícího jmění Rozdělované společnosti následující složky jmění nezachycené v konečné účetní závěrce Rozdělované společnosti: práva a povinnosti, pohledávky a dluhy vzniklé z případných jiných právních skutečností, nastalých ve vztahu ke složkám jmění určeným podle článků 18.1. a 18.2. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 2 či jinak věcně souvisejících s plněním smluv dle článku 18.2. tohoto Projektu, a to jak z jiných právních skutečností nastalých před Rozhodným dnem, tak i z jiných právních skutečností nastalých po Rozhodném dni.

18.4. Není-li v Projektu a jeho přílohách výslovně uvedeno jinak, na Nástupnickou společnost 2 přejdou veškeré výnosy, náklady, přírůstky, úbytky majetku, dluhů a jiných složek jmění určených dle článků 18.1., 18.2. a 18.3. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 2 vzniklé od Rozhodného dne, včetně případných výnosů ze zpeněžení majetku náležejícího do přecházejícího jmění nebo z pojistného plnění vyplaceného ve vztahu k majetku identifikovanému v článku 18.1. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 2 nebo jako náhrada za tento majetek. Na Nástupnickou společnost 2 přecházejí veškeré dluhy vzniklé od Rozhodného dne, týkající se či související se složkami jmění určenými dle článků 18.1., 18.2. a 18.3. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 2. Nástupnická společnost 2 nese veškeré náklady, úbytky či snížení tržní hodnoty přecházejícího jmění určeného dle článků 18.1., 18.2. a 18.3. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 2 a nese veškeré náklady na údržbu, správu, užívání, pojištění, opravy či zhodnocování majetku náležejícího do přecházejícího jmění určeného dle článků 18.1., 18.2. a 18.3. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 2.

18.5. Účetní zápisy týkající se přecházejícího jmění určeného dle článků 18.1., 18.2., 18.3. a 18.4. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 2 nebo práv a povinností s ním spojených, včetně účtování o případných úbytcích, přírůstcích, inkasu, plnění, prodeji či jiných dispozicích a změnách tohoto přecházejícího jmění, jsou zachyceny jako účetní operace považované z účetního hlediska za jednání Nástupnické společnosti 2 a takto o nich bude i účtováno s návazností na zahajovací rozvahu této Nástupnické společnosti 2.

18.6. Veškeré ostatní rozvahové položky vykázané v konečné účetní závěrce Rozdělované společnosti, jež tvoří Přílohu č. 4 tohoto Projektu, neuvedené v článku 18.1. tohoto Projektu i ostatní složky jmění Rozdělované společnosti neuvedené v článcích 18.1., 18.2., 18.3. a 18.4. tohoto Projektu, včetně Nemovitých věcí identifikovaných v odst. 1.1.2. Přílohy č. 1 tohoto Projektu, přecházejí na Nástupnickou společnost 1.

18.7. Na Nástupnickou společnost 1 přecházejí jako součást přecházejícího jmění Rozdělované společnosti následující složky jmění nezachycené v konečné účetní závěrce Rozdělované společnosti: práva a povinnosti, pohledávky a dluhy vzniklé z případných jiných právních skutečností, nastalých ve vztahu ke složkám jmění určeným podle článku 18.6. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 1, a to jak z jiných právních skutečností nastalých před Rozhodným dnem, tak i z jiných právních skutečností nastalých po Rozhodném dni.

18.8. Není-li v Projektu a jeho přílohách výslovně uvedeno jinak, na Nástupnickou společnost 1 přejdou veškeré výnosy, náklady, přírůstky, úbytky majetku, dluhů a jiných složek jmění určených dle článků 18.6. a 18.7. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 1 vzniklé od Rozhodného dne, včetně případných výnosů ze zpeněžení majetku náležejícího do přecházejícího jmění nebo z pojistného plnění vypláceného ve vztahu k majetku identifikovanému v článku 18.6. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 1 nebo jako náhrada za tento majetek. Na Nástupnickou společnost 1 přecházejí veškeré dluhy vzniklé od Rozhodného dne, týkající se či související se složkami jmění určenými dle článků 18.6. a 18.7. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 1. Nástupnická společnost 1 nese veškeré náklady, úbytky či snížení tržní hodnoty přecházejícího jmění určeného dle článků 18.6. a 18.7. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 1 a nese veškeré náklady na údržbu, správu, užívání, pojištění, opravy či zhodnocování majetku náležejícího do přecházejícího jmění určeného dle článků 18.6. a 18.7. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 1.

18.9. Účetní zápisy týkající se přecházejícího jmění určeného dle článků 18.6., 18.7. a 18.8. tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost 1 nebo práv a povinností s ním spojených, včetně účtování o případných úbytcích, přírůstcích, inkasu, plnění, prodeji či jiných dispozicích a změnách tohoto přecházejícího jmění, jsou zachyceny jako účetní operace považované z účetního hlediska za jednání Nástupnické společnosti 1 a takto o nich bude i účtováno s návazností na zahajovací rozvahu této Nástupnické společnosti 1.

18.10. Vznikne-li pochybnost, na kterou z Nástupnických společností určitá složka jmění přechází, platí, že přechází na Nástupnickou společnost 1.

19. DAŇOVÁ ZTRÁTA A DAŇOVÁ POVINNOST

19.1. Nástupnická společnost 1 přebírá podle § 23c odst. 8 písm. b) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDP**") část dosud neuplatněné daňové ztráty Rozdělované společnosti stanovené za zdaňovací období roků 2021 až 2025 ve výši 7.246.865,- Kč. Zbývající část daňové ztráty Rozdělované společnosti stanovené za zdaňovací období roků 2021 až 2025 ve výši 2.396.790,- Kč přebírá Nástupnická společnost 2.

19.2. Nástupnická společnost 1 přebírá ve smyslu § 250 odst. 1 písm. l) Zákona o přeměnách daňové povinnosti Rozštěpované společnosti, a to ve vztahu ke všem daním a ke všem zdaňovacím obdobím a obdobím, za která se podává daňové tvrzení, jež nebudou ke dni zápisu Rozštěpení sloučením do obchodního rejstříku vypořádána.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

20.1. S ohledem na ustanovení § 290 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách se konstatuje, že Nástupnická společnost č. 2 má monistickou strukturu a nevzniká tak povinnost obsazovat místa v dozorčí radě osobami volenými zaměstnanci.

20.2. Není-li v tomto Projektu uvedeno jinak, řídí se proces Rozštěpení sloučením příslušnými ustanoveními Zákona o přeměnách, Občanského zákoníku, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů, ZDP a dalšími právními předpisy České republiky.

20.3. Právní účinky procesu Rozštěpení sloučením nastávají v souladu s ustanovením § 59 odst. 1 Zákona o přeměnách dnem zápisu Rozštěpení sloučením do obchodního rejstříku.

20.4. Tento Projekt bude ve smyslu § 33 odst. 1 Zákona o přeměnách uložen do sbírky listin obchodního rejstříku Zúčastněných společností alespoň jeden (1) měsíc přede dnem, v němž má být přeměna schválena v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o přeměnách, a to spolu s upozorněním pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky na jejich práva ve smyslu § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách.

20.5. Vzhledem k tomu, že se Rozštěpení sloučením účastní Nástupnická společnost 2, která má jinou právní formu, než jakou má Rozdělovaná společnost, musí být Rozštěpení sloučením v souladu s § 315 odst. 1 Zákona o přeměnách schváleno všemi společníky všech zúčastněných společností s ručením omezeným.

20.6. Tento Projekt je vyhotoven ve 4 (slovy: čtyřech) shodných vyhotoveních.

SEZNAM PŘÍLOH

1. Příloha č. 1 – Seznam nemovitých věcí vlastněných Rozdělovanou společností a jejich přechod na Nástupnické společnosti

2. Příloha č. 2 – Vybrané položky aktiv určené k přechodu na Nástupnickou společnost 2

3. Příloha č. 3 – Vybrané položky pasiv určené k přechodu na Nástupnickou společnost 2

4. Příloha č. 4 – Konečná účetní závěrka

PŘÍLOHA Č. 1

SEZNAM NEMOVITÝCH VĚCÍ VLASTNĚNÝCH ROZDĚLOVANOU SPOLEČNOSTÍ A JEJICH PŘECHOD NA NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI

1. NEMOVITÉ VĚCI

1.1. Rozdělovaná společnost měla ke dni předcházejícímu Rozhodnému dni a ke dni vyhotovení Projektu již nemá, vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1.1.1. a 1.1.2. této Přílohy č. 1 tohoto Projektu, s výjimkou následujících jednotek (jak jsou definovány níže) k nímž má Rozdělovaná společnost vlastnické právo i ke dni vyhotovení tohoto Projektu:

- Jednotka č. 15;
- Jednotka č. 18;
- Jednotka č. 118; a
- Jednotka č. 137;

1.1.1. Nemovité věci přecházející na Nástupnickou společnost 2 jsou identifikovány následovně:

– jednotka č. 479/1 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 1**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech budovy č. p. 479, 480 a 481 postavené na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 (dále jen „**Budova č. 1**"), a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365, nacházejících se v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Pozemky č. 1**") (Jednotka č. 1 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

– jednotka č. 479/2 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 2**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 2 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

– jednotka č. 479/3 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 3**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 3 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

– jednotka č. 479/4 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 4**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 4

zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/6 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 5**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 5 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/8 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 6**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 6 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/9 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 7**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 7 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/11 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 8**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 8 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/13 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 9**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 9 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/16 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 10**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 10 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/17 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 11**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 11 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/20 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 12**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 12 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/22 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 13**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 13 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/23 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 14**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 14 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 479/24 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 15**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 15 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/1 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 16**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 16 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/2 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 17**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 17 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,

obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/3 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 18**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 18 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/5 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 19**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 19 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/7 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 20**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 20 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/10 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 21**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 21 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/14 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 22**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 22 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/16 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 23**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 23 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/17 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 24**");

spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 24 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/19 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 25**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 25 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 480/20 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 26**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 26 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/1 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 27**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 27 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/2 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 28**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 28 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/3 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 29**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 7251/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 29 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/5 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 30**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 30 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/7 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 31**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 31 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/8 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 32**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 32 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/10 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 33**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 33 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/13 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 34**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 34 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/14 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 35**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 35 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/16 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 36**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5658/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 36 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/17 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 37**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 37 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,

obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/20 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 38**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 38 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

- jednotka č. 481/23 - byt, nacházející se v budově č. p. 479, 480 a 481 na pozemcích parc. č. St. 1363, St. 1364 a St. 1365 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 39**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na společných částech **Budovy č. 1**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3129/384912 na **Pozemcích č. 1** (Jednotka č. 39 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9659, **Budova č. 1** a **Pozemky č. 1** zapsány na LV 9658);

1.1.2. Nemovité věci přecházející na Nástupnickou společnost 1 jsou identifikovány následovně:

- jednotka č. 376/28 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 40**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na společných částech budovy č. p. 376, 377 a 378 postavené na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 (dále jen „**Budova č. 2**"), a spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572, nacházejících se v k. ú. Povel (dále jen „**Pozemky č. 2**") (Jednotka č. 40 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 376/29 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 41**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 41 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 376/30 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 42**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 42 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 376/31 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 43**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 43 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,

obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 376/35 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 44**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 44 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 376/36 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 45**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 45 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 376/37 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 46**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 46 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 376/38 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 47**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 47 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 377/14 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 48**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4696/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4696/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 48 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 377/16 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 49**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4696/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4696/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 49 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 377/23 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 50**");

spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6823/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 50 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 377/24 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 51**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6828/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6828/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 51 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/1 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 52**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 52 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/4 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 53**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6852/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6852/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 53 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/5 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 54**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 54 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/6 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 55**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 55 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/7 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 56**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6852/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6852/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 56 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/8 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 57**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 57 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/9 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 58**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4303/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 58 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/10 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 59**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6852/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6852/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 59 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 378/11 - byt, nacházející se v budově č. p. 376, 377 a 378 na pozemcích parc. č. St. 570, St. 571 a St. 572 v k. ú. Povel (dále jen „**Jednotka č. 60**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na společných částech **Budovy č. 2**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5963/223518 na **Pozemcích č. 2** (Jednotka č. 60 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Povel na LV 3513, **Budova č. 2** a **Pozemky č. 2** zapsány na LV 3512);

- jednotka č. 991/1 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 61**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4371/422332 na společných částech budovy č. p. 991 postavené na pozemku parc. č. St. 1349 (dále jen „**Budova č. 3**"), a spoluvlastnický podíl o velikosti 4371/422332 na pozemku parc. č. St. 1349, nacházejících se v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Pozemek č. 3**") (Jednotka č. 61 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/2 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 62**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4219/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4219/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 62 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/6 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 63**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6177/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6177/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 63 zapsána u Katastrálního úřadu pro

Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/7 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 64**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6025/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6025/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 64 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/8 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 65**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 65 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/9 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 66**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6035/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6035/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 66 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/11 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 67**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 67 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/12 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 68**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6174/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6174/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 68 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/14 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 69**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 69 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/16 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 70**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 70 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/18 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 71**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6172/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6172/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 71 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/20 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 72**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 72 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/22 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 73**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 73 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/23 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 74**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 74 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/24 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 75**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6177/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6177/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 75 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/25 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 76**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6025/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6025/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 76 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/26 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 77**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 77 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/27 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 78**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 78 zapsána u Katastrálního úřadu pro

Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/29 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 79**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 79 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/31 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 80**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6022/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6022/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 80 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/33 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 81**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 81 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/34 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 82**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 82 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/35 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 83**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 83 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/37 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 84**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6022/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6022/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 84 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/38 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 85**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 85 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/40 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 86**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 86 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/41 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 87**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 87 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/45 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 88**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 88 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/46 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 89**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 89 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/47 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 90**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 90 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/50 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 91**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 91 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/53 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 92**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 92 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/54 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 93**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6174/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6174/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 93 zapsána u Katastrálního úřadu pro

Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/56 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 94**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 94 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/57 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 95**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 95 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/61 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 96**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6022/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6022/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 96 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/62 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 97**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 97 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/67 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 98**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6020/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6020/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 98 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/69 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 99**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 99 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/70 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 100**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 100 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/71 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 101**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4454/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 101 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/72 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 102**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6138/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6138/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 102 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/73 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 103**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 5845/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 5845/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 103 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/75 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 104**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 104 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 991/76 - byt, nacházející se v budově č. p. 991 na pozemku parc. č. St. 1349 v k. ú. Nová Ulice (dále jen „**Jednotka č. 105**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na společných částech **Budovy č. 3**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6036/422332 na **Pozemku č. 3** (Jednotka č. 105 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Nová Ulice na LV 9655, **Budova č. 3** a **Pozemek č. 3** zapsány na LV 9654);

- jednotka č. 458/2 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 106**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na společných částech budovy č. p. 458, 459 a 460 postavené na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 (dále jen „**Budova č. 4**"), a spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566, nacházejících se v k. ú. Lazce (dále jen „**Pozemky č. 4**") (Jednotka č. 106 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/3 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 107**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 107 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/4 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 108**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 108 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/5 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 109**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 109 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/6 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 110**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 110 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/10 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 111**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 111 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/12 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 112**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 112 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/13 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 113**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 113 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/16 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 114**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 114 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,

obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/19 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 115**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 115 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/21 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 116**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6666/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 116 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 458/22 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 117**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 4578/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 117 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/1 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 118**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 118 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/2 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 119**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 119 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/7 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 120**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 120 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/8 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 121**");

spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 121 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/9 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 122**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 122 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/10 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 123**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 123 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/11 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 124**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 124 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/13 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 125**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 125 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/15 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 126**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 126 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/16 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 127**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 127 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/17 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 128**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 128 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 459/22 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 129**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 129 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/1 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 130**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 130 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/3 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 131**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 131 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/8 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 132**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 132 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/11 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 133**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 133 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/14 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 134**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 6165/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 134 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,

obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/18 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 135**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 135 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/19 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 136**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 136 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/21 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 137**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 8392/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 137 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469);

- jednotka č. 460/22 - byt, nacházející se v budově č. p. 458, 459 a 460 na pozemcích parc. č. St. 564, St. 565 a St. 566 v k. ú. Lazce (dále jen „**Jednotka č. 138**"); spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na společných částech **Budovy č. 4**, a spoluvlastnický podíl o velikosti 3177/417195 na **Pozemcích č. 4** (Jednotka č. 138 zapsána u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, obec Olomouc, k. ú. Lazce na LV 2405, **Budova č. 4** a **Pozemky č. 4** zapsány na LV 469).

PŘÍLOHA Č. 2

VYBRANÉ POLOŽKY AKTIV URČENÉ K PŘECHODU NA NÁSTUPNICKOU SPOLEČNOST 2

1. AKTIVA

1.1. Krátkodobé pohledávky

1.1.1. Účet 311 – Pohledávky z obchodních vztahů – faktury vydané

Číslo dokladu	Var. symbol	Jednotka	Vystaveno	Splatnost	Částka
FV2400002	538110	Brněnská 479/38, BJ 11	1. 12. 2025	31. 12. 2025	4 764 Kč
FV2400128	7060217007	Brněnská 479/38, BJ 2	1. 12. 2025	1. 1. 2026	4 688 Kč
FV2400144	7068639773	Brněnská 479/38, BJ 8	1. 12. 2025	1. 1. 2026	4 629 Kč
FV2400241	540013	Brněnská 480/40, BJ 1	1. 12. 2025	1. 1. 2026	7 586 Kč
FV2400217	540171	Brněnská 480/40, BJ 17	1. 12. 2025	1. 1. 2026	4 660 Kč
FV2400189	7060298741	Brněnská 480/40, BJ 19	1. 12. 2025	1. 1. 2026	8 022 Kč
FV2400216	7105804753	Brněnská 480/40, BJ 3	1. 12. 2025	1. 1. 2026	10 307 Kč
FV2400236	54201	Brněnská 481/42, BJ 1	1. 12. 2025	1. 1. 2026	8 056 Kč
FV2400141	7104961312	Brněnská 481/42, BJ 10	1. 12. 2025	1. 1. 2026	8 950 Kč
FV2400240	54202	Brněnská 481/42, BJ 2	1. 12. 2025	1. 1. 2026	4 557 Kč
FV2400161	542203	Brněnská 481/42, BJ 20	1. 12. 2025	1. 1. 2026	4 744 Kč
FV2400133	7062642948	Brněnská 481/42, BJ 3	1. 12. 2025	1. 1. 2026	10 267 Kč
FV2400188	54205	Brněnská 481/42, BJ 5	1. 12. 2025	1. 1. 2026	4 509 Kč
FV2400211	7068798872	Brněnská 481/42, BJ 7	1. 12. 2025	1. 1. 2026	8 159 Kč
FV2400139	7062738481	Brněnská 481/42, BJ 8	1. 12. 2025	1. 1. 2026	4 446 Kč
Celkem účet 311					**98 344 Kč**

1.1.2. Účet 314 – Krátkodobé poskytnuté provozní zálohy – zálohy a předpisy plateb společenství vlastníků jednotek

Společenství vlastníků	Fond oprav	Služby	Poplatek za správu	Celkem
SVJ Brněnská 38, 40, 42, Olomouc	32 625 Kč	87 588 Kč	11 895 Kč	**132 108 Kč**

PŘÍLOHA Č. 3

VYBRANÉ POLOŽKY PASIV URČENÉ K PŘECHODU NA NÁSTUPNICKOU SPOLEČNOST 2

1. PASIVA

1.1. Krátkodobé závazky

1.1.1. Účet 324 – Krátkodobé přijaté provozní zálohy

Zálohové doklady (jistoty/zálohy nájemců)

Číslo dokladu	Var. symbol	Jednotka	Vystaveno	Splatnost	Částka
ZA2400006	538175	Brněnská 479/38, BJ 17	1. 11. 2025	31. 8. 2027	10 000 Kč
ZA2400007	538203	Brněnská 479/38, BJ 20	1. 11. 2025	30. 11. 2025	16 000 Kč
ZA2400008	542144	Brněnská 481/42, BJ 14	1. 11. 2025	30. 6. 2026	10 000 Kč
ZA2400026		Brněnská 481/42, BJ 17	30. 12. 2025	30. 12. 2025	15 000 Kč
Mezisoučet D.1					**51 000 Kč**

Přijaté zálohy od nájemců – fyzických osob (určeno jednotkou a částkou)

Č.	Jednotka	Částka	Č.	Jednotka	Částka
1	Brněnská 479/38, BJ 11	2 036 Kč	20	Brněnská 480/40, BJ 19	2 442 Kč
2	Brněnská 479/38, BJ 13	7 126 Kč	21	Brněnská 480/40, BJ 2	4 054 Kč
3	Brněnská 479/38, BJ 16	5 724 Kč	22	Brněnská 480/40, BJ 3	1 661 Kč
4	Brněnská 479/38, BJ 17	4 560 Kč	23	Brněnská 480/40, BJ 5	3 552 Kč
5	Brněnská 479/38, BJ 2	1 386 Kč	24	Brněnská 480/40, BJ 7	5 294 Kč
6	Brněnská 479/38, BJ 20	3 394 Kč	25	Brněnská 481/42, BJ 1	1 831 Kč
7	Brněnská 479/38, BJ 22	2 692 Kč	26	Brněnská 481/42, BJ 10	1 896 Kč
8	Brněnská 479/38, BJ 23	2 704 Kč	27	Brněnská 481/42, BJ 13	4 786 Kč
9	Brněnská 479/38, BJ 24	8 650 Kč	28	Brněnská 481/42, BJ 14	3 672 Kč
10	Brněnská 479/38, BJ 3	6 272 Kč	29	Brněnská 481/42, BJ 16	5 754 Kč
11	Brněnská 479/38, BJ 4	3 574 Kč	30	Brněnská 481/42, BJ 17	2 000 Kč
12	Brněnská 479/38, BJ 6	7 890 Kč	31	Brněnská 481/42, BJ 17	2 000 Kč
13	Brněnská 479/38, BJ 8	1 163 Kč	32	Brněnská 481/42, BJ 2	1 575 Kč
14	Brněnská 479/38, BJ 9	7 030 Kč	33	Brněnská 481/42, BJ 20	1 746 Kč
15	Brněnská 480/40, BJ 1	3 663 Kč	34	Brněnská 481/42, BJ 23	4 110 Kč
16	Brněnská 480/40, BJ 10	7 326 Kč	35	Brněnská 481/42, BJ 3	1 611 Kč
17	Brněnská 480/40, BJ 14	3 092 Kč	36	Brněnská 481/42, BJ 5	1 590 Kč
18	Brněnská 480/40, BJ 16	3 654 Kč	37	Brněnská 481/42, BJ 7	2 012 Kč
19	Brněnská 480/40, BJ 17	1 462 Kč	38	Brněnská 481/42, BJ 8	1 483 Kč
Mezisoučet D.2					**136 467 Kč**

Č.	Jednotka	Částka	Č.	Jednotka	Částka
Celkem účet 324 (D.1 + D.2)					**187 467 Kč**

1.1.2. Účet 389 – Dohadné účty pasivní

Číslo dokladu	Položka	Částka
ID2500563	Nevyúčtované platby SVJ za rok 2025 (poplatky aj.) – Brněnská 38, 40, 42, Olomouc	11 895 Kč
Celkem účet 389		**11 895 Kč**

PODPISOVÁ STRANA

ROZDĚLOVANÁ SPOLEČNOST

REZIDENCE OTAKARKA 15 S.R.O.

Datum: 20.11.2026

Jméno: Mgr. Ing. Jan Procházka, na základě plné moci

NÁSTUPNICKÁ SPOLEČNOST 1

TKC MELTEX S.R.O.

Datum: 20.11.2026

Jméno: Mgr. Ing. Jan Procházka, na základě plné moci

NÁSTUPNICKÁ SPOLEČNOST 2

TKC REAL ESTATE A.S.

Datum: 20.11.2026

Jméno: Mgr. Ing. Jan Procházka, na základě plné moci

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 23658/88/2026

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Bureš, advokát se sídlem Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 20367, prohlašuji, že:

Jan Procházka, dat. nar. 1. 10. 1982, místo narození Písek, trvale bytem Járy Cimrmana 39, Vidovice, 251 63 Kunice, jehož totožnost byla prokázána z OP č. 220538967, tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 20. 11. 2026

Mgr. Martin Bureš, advokát

Mgr. Martin Bureš, advokát
ČAK 20 367
IČO: 17241320

Rezidence Otakarka 15, s.r.o.

Účetní závěrka

31. prosince 2025

1. Všeobecné informace

1.1. Základní informace o Společnosti

Rezidence Otakarka 15, s.r.o. (dále „Společnost") byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 362824 dne 14. února 2022, a její sídlo je Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4.

Identifikační číslo: 14251337

Hlavním předmětem podnikání Společnosti je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Složení statutárního orgánu k 31. prosinci 2025 bylo následující:

Společník:

TKC ARTA s.r.o., IČ: 495 49 391
Na Florenci 2139/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

Jednatel:

JAN BEDNÁŘ , dat. nar. 31. srpna 1989
Branická 103/25, Braník, 147 00 Praha 4
Den vzniku funkce: 24. února 2025

Způsob jednání: Jednatel jedná za společnost samostatně.

2. Účetní postupy

2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetnictví obchodní korporace je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka Společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2025 za kalendářní rok 2025 a byla sestavena ve zjednodušeném rozsahu.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Nehmotný a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 60 tis. Kč u nehmotného majetku, resp. u hmotného 80 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek. Nově pořízený majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje částku 10 tis. Kč je považován za drobný majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

2.3. Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu skutečných nákladů.
Nedokončená výroba *(služby)* se oceňují vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu (*nákup služeb*), popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě (neukončené zakázky). Nepřímé náklady zahrnují přiřaditelné výrobní a správní režie.

2.4. Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

2.5. Přepočet cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny kurzem rozvahového dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty a jsou vykázány souhrnně.

2.6. Rezervy

Pokud Společnost tvoří rezervy, tak se zejména jedná o rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výše, nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

2.7. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení obchodní korporace používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení obchodní korporace stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.8. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Společnost ve sledovaném účetním období nezměnila účetní metody.

2.9. Položky časového rozlišení

Příjmy příštích období obsahují částky účetní jednotkou nepřijaté, které časově a věcně souvisejí s výnosy běžného účetního období a nejsou účtovány přímo na účtech pohledávek. Položka výdaje příštích období obsahuje náklady, které souvisejí s běžným účetním obdobím, avšak výdaj na ně nebyl dosud uskutečněn.

2.10. Tržby

Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb, resp. prodej zboží a jsou vykázány po odečtení slev.

2.11. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

2.12. Významné události

Dne 28.03.2025 došlo ke změně jednatele Společnosti z původní jednatelky paní Boženy Novákové nar. 19. listopadu 1973, Peškova 967/10, Hlubočepy, 152 00 Praha 5 na nového jednatele pana Jana Bednáře, nar. 31. srpna 1989, Branická 103/25, Braník, 147 00 Praha 4.

3. Pohledávky

Společnost evidovala neuhrazené pohledávky k 31.12.2025 ve výši 368 tis. Kč.
Opravná položka nebyla k 31. prosinci 2025 tvořena.
Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.
Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

4. Vlastní kapitál

Společnost byla založena dne 1. června 2025.
Kmenové jmění bylo k 31. prosinci 2025 ve výši 12 000 tis. Kč.

5. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné další závazky, které by nebyly vykázány v rozvaze.

Společnost neposkytla žádné věcné záruky, které by nebyly vykázány v rozvaze.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných podmíněných závazků k 31. prosinci 2025.

Výdaje příštích období představují především náklady za služby provedené v prosinci daného roku.

6. Následné události

Mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky byl schválený projekt přeměny, ve kterém je účetní jednotka účastna přeměny formou rozdělení rozštěpením v postavení rozdělované - zanikající společnosti, a to se společnostmi (i) TKC Meltex s.r.o., IČO: 271 79 214 v postavení nástupnické společnosti a (ii) TKC Real Estate a.s., IČO: 274 16 445 v postavení nástupnické společnosti, a to s rozhodným dnem 1.1.2026.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným jiným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2025.

V Praze dne 16.11.2026

Za Společnost schválil:

Jan Bednář, jednatel

ROZVAHA

otisk podacího razítka

k 31.12.2025

v tisících Kč

IČ	1	4	2	5	1	3	3	7

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Rezidence Otakarka 15 s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vlastislavova 152/4
Praha 4
140 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	310 977	-2 702	308 275	31
B.	Stálá aktiva	003	310 000	-2 702	307 298	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	310 000	-2 702	307 298	0
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	310 000	-2 702	307 298	0
B.II.1.1.	Pozemky	016	4 248		4 248	0
B.II.1.2.	Stavby	017	305 752	-2 702	303 050	0
C.	Oběžná aktiva	037	977		977	31
C.II.	Pohledávky	046	974		974	13
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	974		974	13
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	368		368	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	606		606	13
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	502		502	13
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	104		104	0
C.IV.	Peněžní prostředky	075	3		3	18
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	0		0	1
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	3		3	17

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé ob
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	308 275	
A.	Vlastní kapitál	002	143 215	-5
A.I.	Základní kapitál	003	12	
A.I.1.	Základní kapitál	004	12	
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	150 000	0
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	150 000	0
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	150 000	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	-5 876	-3 237
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	-5 876	-3 237
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	-921	-2 639
B.+C.	Cizí zdroje	023	165 016	5 895
C.	Závazky	029	165 016	5 895
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	163 950	5 880
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038	163 950	5 880
C.II.	Krátkodobé závazky	045	1 066	15
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	861	0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	161	0
C.II.8.	Závazky ostatní	055	44	15
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	44	10
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	0	5
D.	Časové rozlišení pasiv	066	44	0
D.1.	Výdaje příštích období	067	44	0

Sestaveno dne: 16.11.2026	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Bednář Jan
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

otisk podacího razítka

k 31.12.2025

Od: 1.1.2025 Do: 31.12.2025

v tisících Kč

IČ 14251337

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Rezidence Otakarka 15 s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vlastislavova 152/4
Praha 4
14000

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	1 974	0
A.	Výkonová spotřeba	003	291	641
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	6	10
A.3.	Služby	006	285	631
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	2 703	0
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	2 703	0
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	2 703	0
III.	Ostatní provozní výnosy	020	104	42 000
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	0	42 000
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	104	0
F.	Ostatní provozní náklady	024	2	42 491
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	0	42 472
F.3.	Daně a poplatky	027	2	19
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-918	-1 132
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	0	1 505
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	0	1 505
K.	Ostatní finanční náklady	047	3	2
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-3	-1 507
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-921	-2 639
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-921	-2 639
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-921	-2 639
*	Čistý obrat za účetní období	056	1 974	42 000

Sestaveno dne: 16.11.2026

Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:
Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka

Bednář Jan


Mgr. Martin Bureš, advokát
ev. č. ČAK 20 367
IČO: 17241120

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 182826753-442038-261120094222.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **182826753-442038-261120094222**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **46**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Praha 05

Datum vyhotovení: **20.11.2026**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: Michael Uhl

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky .

182826753-442038-261120094222