



Erdgeschoss	3 Zimmer
Wohnfläche	86,99 m ²
Nutzfläche	97,99 m ²

1	Flur	8,94 m ²
2	Badezimmer	4,74 m ²
3	Abstellkammer	2,45 m ²
4	Küche/Essen/Wohnen	33,61 m ²
5	Schlafzimmer	16,08 m ²
6	Kinderzimmer	11,17 m ²
7	Terrasse 50%	11,00 m ²

