



1. Obergeschoss	3 Zimmer
Wohnfläche	80,91 m²
Nutzfläche	83,51 m²

1	Flur	8,68 m²
2	Badezimmer	4,88 m²
3	Abstellkammer	2,71 m²
4	Küche/Essen/Wohnen	35,57 m²
5	Schlafzimmer	14,15 m²
6	Kinderzimmer	12,32 m²
7	Balkon 50%	2,60 m²

