



1. Obergeschoss	5 Zimmer
Wohnfläche	116,30 m²
Nutzfläche	121,38 m²

1	Flur	18,31 m²
2	Abstellkammer	2,86 m²
3	Badezimmer	4,76 m²
4	Arbeitszimmer	11,92 m²
5	Schlafzimmer	15,72 m²
6	Kinderzimmer 1	10,85 m²
7	Kinderzimmer 2	10,38 m²
8	Küche/Essen/Wohnen	32,79 m²
9	WC	3,63 m²
10	Balkon 50%	2,54 m²
11	Balkon 50%	2,54 m²

