TECHNICKÝ POPIS JEDNOTKY - Č. 004

POPIS	MATERIÁL / TYP / ÚPRAVA	STAV
KONSTRUKČNÍ SYSTÉM		
svislé konstrukce nosné	cihlové	původní
svislé konstrukce nenosné (příčky) v jednotkách	cihlové / pórobetonové / SDK	kombinace původní / nové
svislé konstrukce dělící jednotky	cihlové	nové
vodorovné konstrukce nosné	cihlové / trámové	původní
VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ		
okna	plastová okna - trojsklo	nové
VÝPLNĚ VNITŘNÍCH OTVORŮ		
dveře vchodové	bezpečnostní	nové
dveře interiérové	dveře kazetové, do pokojů prosklené	nové
VYBAVENÍ, POVRCHY		
nášlapná vrstva podlah v pokojích	dřevěná třívrstvá lamelová	nové
nášlapná vrstva podlahy v sanitárních místnostech a na chodbách	keramická dlažba	nové
povrchy stěn	omítka + malba / keramický obklad	nové
stropy v pokojích	omítka + malba	nové
stropy v sanitárních místnostech a na chodbách	SDK podhled + malba	nové
zařizovací předměty	1x toaleta, 1x sprchový kout, 2x umyvadlo	nové
VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV		
zdroj vytápění a ohřevu TUV	centrální kotelna objektu	nové
rozvody topení v jednotce	v podlaze	nové
otopná tělesa	pod okny, svislé panely, kombinovaný otopný žebřík v koupelně	nové
VODOVOD		
vedení vody v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové
KANALIZACE		
vedení kanalizace v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové
ELEKTROINSTALACE		
silnoproudé rozvody	rozvaděč jednotky, zásuvky, vypínače, vývody na světla	nové
rozvody STA	zásuvka v každém pokoji	nové
datové rozvody (CETIN)	zásuvka v každém pokoji	nové
rozvody domácího telefonu a zvonku	1x domácí telefon, 1x domovní zvonek u vstupních dveří do jednotky	nové

Poznámka: Prodávající si vyhrazuje právo na změnu termínu provedení a materiálů, které jsou zde uvedeny.

TECHNICKÝ POPIS JEDNOTKY - Č. 004

POPIS	MATERIÁL / TYP / ÚPRAVA	STAV
PLYN		
plynový kotel	neobsahuje	x
rozvody plynu v jednotce	neobsahuje	x
MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ		
teplá a studená voda	měřená v každé jednotce	nové
elektrická energie	měření elektroměrem v 1.PP	nové
plynové rozvody	kalorimetr na vytápění ve společných prostorech	x
PROSTORY VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ K JEDNOTCE		
balkón	neobsahuje	x
terasa	neobsahuje	x
sklepní kóje	neobsahuje	x

Poznámka: Prodávající si vyhrazuje právo na změnu termínu provedení a materiálů, které jsou zde uvedeny.