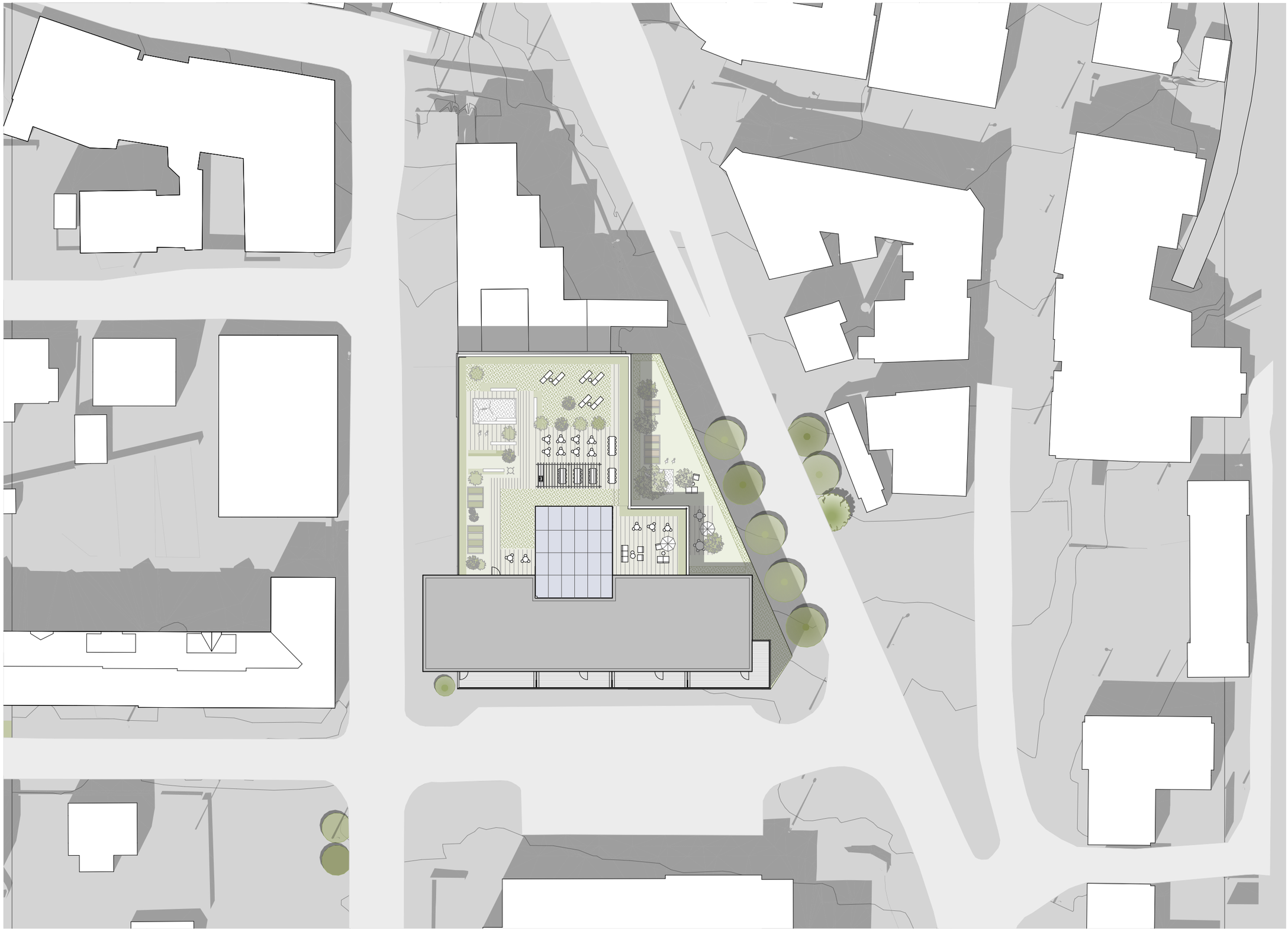
Domusgaarden

Etasjeplaner – Fasader – Situasjonsplan



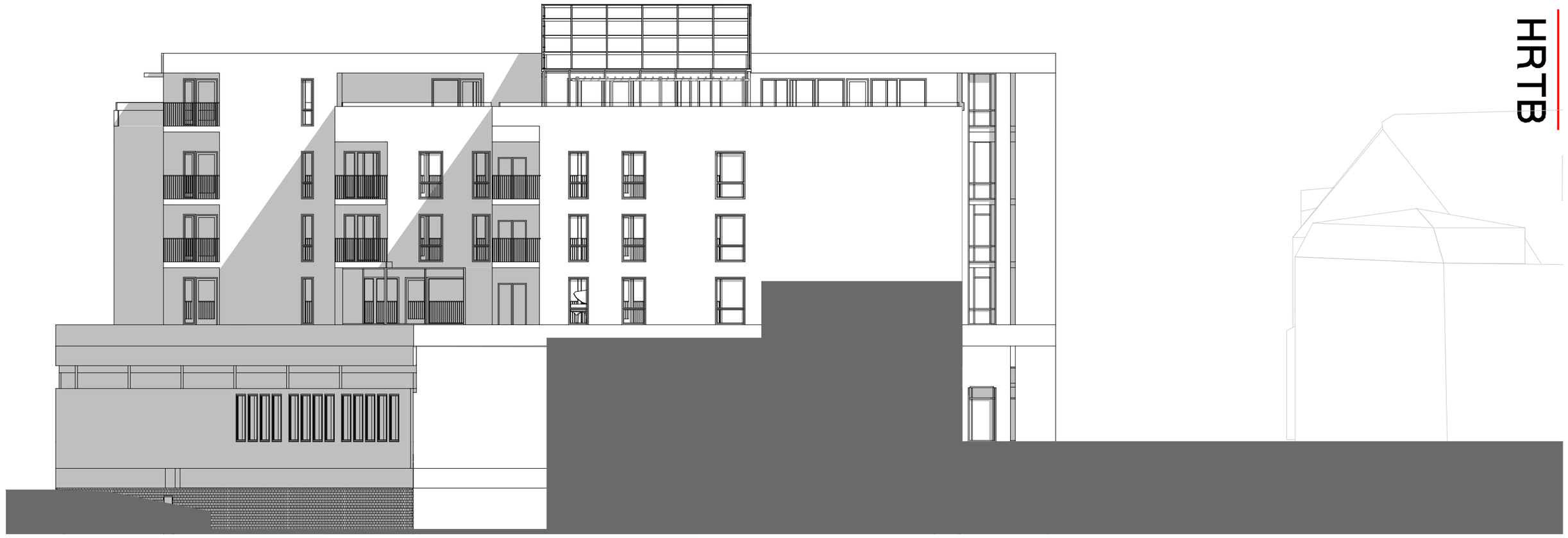
HRTB



DOMUSGAARDEN | Situasjonsplan | 1:500 /A3

Høyer Odda AS | HRTB ARKITEKTER | 11.12.2024

HRTB



1:200 Fasade Nord



1:200 Fasade Sør

DOMUSGAARDEN | Fasade Nord og Sør | 1:200 /A3

HRTB



1:200 Fasade Vest



1:200 Fasade Øst

HRTB


Bod 5,0 m²
Sov 3 6,2 m²
Sov 2 6,8 m²
4R 85,1 m²
Opphold 34,9 m²
Opphold 30,4 m²
2R 62,8 m²
Sov 13,4 m²
Bad 7,5 m²
Gang 5,8 m²
Bod 2,5 m²
Gang 6,9 m²
Bad 6,8 m²
Sov 13,4 m²
Vekstkasser
Vekstkasser
Hekkplante
Den lange hele ytterkanten
Felles uteområde
3R 85,1 m²
Kontor/TV krok 6,5 m²
Sov 7,3 m²
Bod 5,0 m²
Opphold 40,8 m²
3R 84,5 m²
Sov 13,9 m²
Bad 7,6 m²
Gang 5,6 m²
ÅPENT OPP
FELLESROM
Under tak
Hekkplante
Gressplen
Oppstillingsplass
HC
Lager
Bod 3,6 m²
Sov 2 8,7 m²
Gang 9,8 m²
Bad 5,1 m²
Bad 2 3,6 m²
4R 106,8 m²
Opphold 49,2 m²
Sov 3 8,4 m²
Oppholdsrom 43,9 m²
4R 105,6 m²
Bod 4,6 m²
Bad 5,9 m²
Gang 11,5 m²
Bad 2 3,2 m²
Sov 2 8,3 m²
Sov 1 13,7 m²
Sov 3 9,2 m²
Gang 6,1 m²
Bad 2 3,8 m²
Opphold 34,7 m²
3R 80,7 m²
Sof 2/Bibliotek 9,1 m²
Bod 4,8 m²
Bad 4,7 m²
Sov 1 12,6 m²

HRTB


Bod 5,0 m²
Sov 3 6,2 m²
Sov 2 6,8 m²
4R 85,1 m²
Opphold 34,9 m²
Opphold 30,4 m²
2R 62,8 m²
Sov 13,4 m²
Bad 7,5 m²
Gang 5,8 m²
Bod 2,5 m²
Gang 6,9 m²
Bad 6,8 m²
Sov 13,4 m²
3R 85,1 m²
Opphold 34,9 m²
Kontor/TV krok 6,5 m²
Sov 7,3 m²
Bod 5,0 m²
Opphold 40,8 m²
3R 84,5 m²
Sov 13,9 m²
Bad 7,6 m²
Gang 5,6 m²
ÅPENT NED
Sov 3/Kontor 7,9 m²
Sov 2 7,9 m²
Opphold 30,7 m²
4R 96,0 m²
Bad 6,1 m²
Gang 11,5 m²
Sov 1 18,1 m²
Bod 4,0 m²
Bad 2 3,9 m²
Oppstillingsplass
Oppholdsrom 43,9 m²
4R 105,6 m²
Bod 4,6 m²
Bad 5,9 m²
Gang 11,5 m²
Bad 2 3,2 m²
Sov 2 8,3 m²
Sov 1 13,7 m²
Sov 3 9,2 m²
Gang 6,1 m²
Bad 2 3,8 m²
Sov 2/Bibliotek 9,1 m²
Opphold 34,7 m²
3R 80,7 m²
Bod 4,8 m²
Bad 4,7 m²
Sov 1 12,6 m²
Bod 3,6 m²
Sov 2 8,7 m²
Gang 9,8 m²
Bad 5,1 m²
Bad 2 3,6 m²
Sov 1 13,3 m²
4R 106,8 m²
Opphold 49,2 m²
Sov 3 8,4 m²


Plen langs hele ytterkanten
Hekkplante
Sittebenk
Lekeareal m/huske
+ sandkasse
Sittebenk
Hekkplante
Gressplen
Vippedyr
Sittebenk
Hekkplante
Hekkplante
Gressplen
Overdekket
spiseområde/grill
Vekstkasser
Juletre
Vekstkasser
ÅPENT NED
"Kosekrok"
Overdekket sitteområde
Fellesareal
Oppholdsrom
43,9 m²
4R
105,6 m²
Bod
4,6 m²
Bad
5,9 m²
Gang
11,5 m²
Bad 2
3,2 m²
Sov 2
8,3 m²
Sov 1
13,7 m²
Sov 3
9,2 m²
Gang
6,1 m²
Bad 2
3,8 m²
Sov 2/Bibliotek
9,1 m²
Opphold
34,7 m²
3R
80,7 m²
Bod
4,8 m²
Bad
4,7 m²
Sov 1
12,6 m²
Gang
6,1 m²
Bad 2
3,8 m²
Sov 2/Bibliotek
9,1 m²
Opphold
34,7 m²
3R
80,7 m²
Bod
4,8 m²
Bad
4,7 m²
Sov 1
12,6 m²
Bod
3,6 m²
Sov 2
8,7 m²
Gang
9,8 m²
Bad
5,1 m²
Bad 2
3,6 m²
Sov 1
13,3 m²
3R
97,9 m²
Opphold
49,2 m²

HRTB

Alternativ B,
areal avsatt for avfall

POWER

BUTIKK

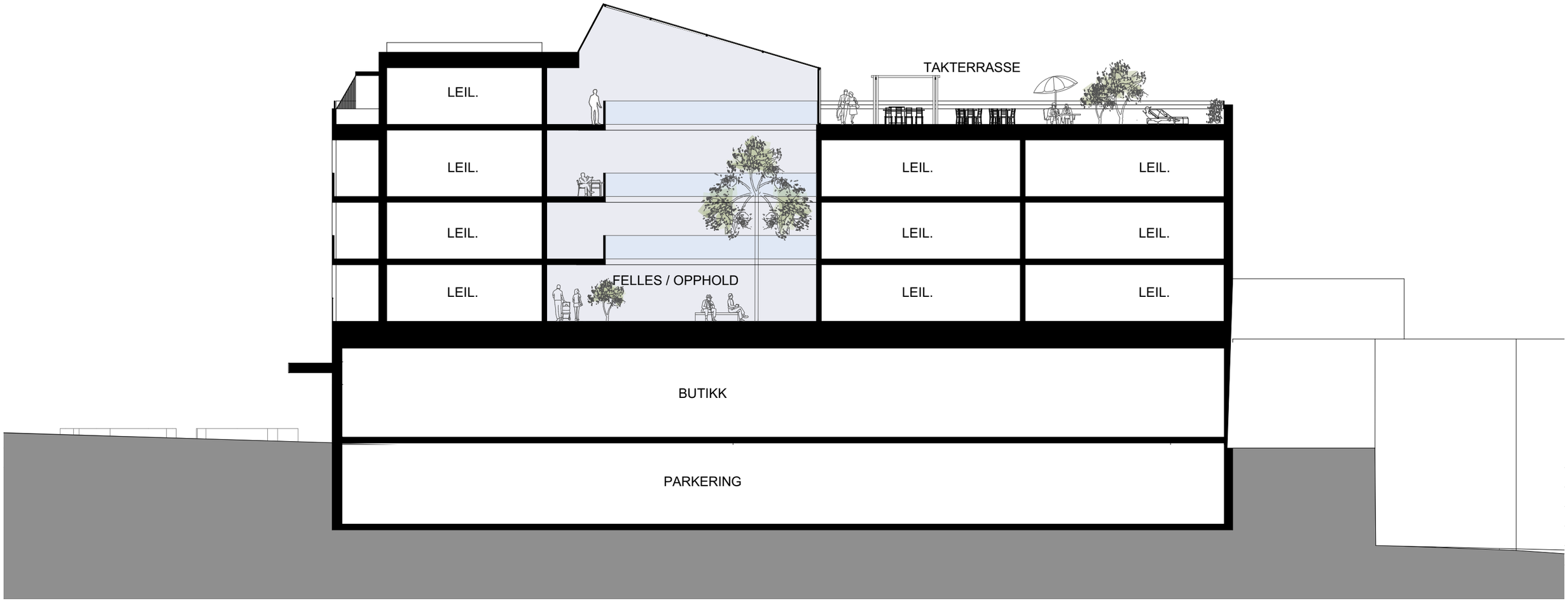
Alternativ A,
areal avsatt for avfall

1

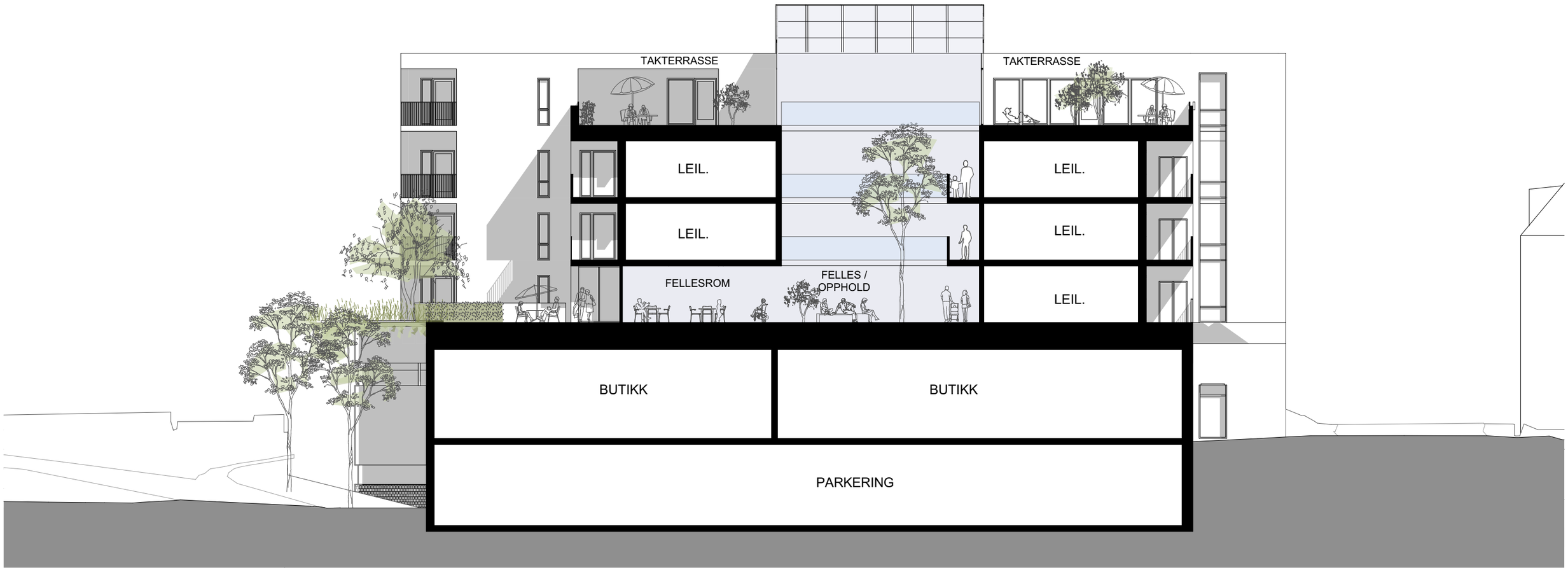

Inngang 2
Leiligheter
Sykkelparkering
35,8 m²
Teknisk rom
79,0 m²
HC
5 000
INNKJØRING
P-KJELLER
HC
HC
4 stk boder
Rømning
Sluse
12 stk boder 5m2
Inngang 1
Leiligheter
15 stk boder 5m2
33 P-plasser, hvorav 3 stk er HC
2 stk boder

HRTB

HRTB


TAKTERRASSE
LEIL.
LEIL.
LEIL.
LEIL.
LEIL.
LEIL.
LEIL.
LEIL.
FELLES / OPPHOLD
BUTIKK
PARKERING

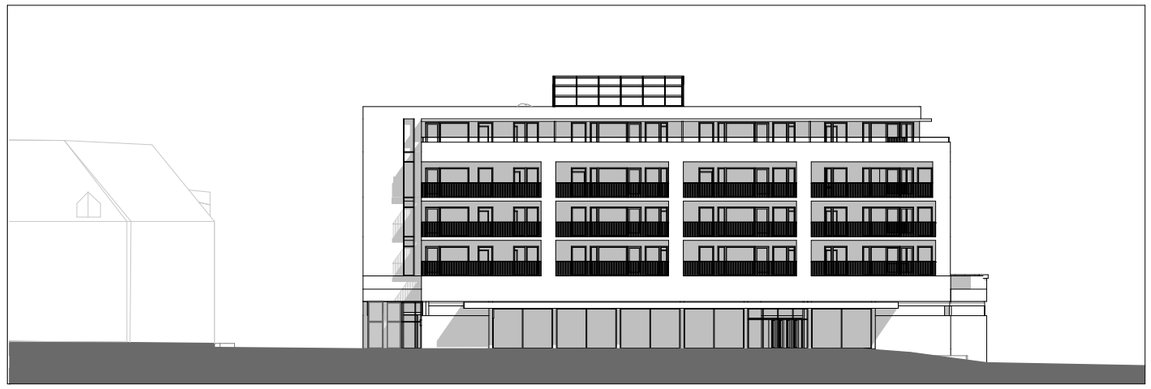
HRTB



DOMUSGAARDEN | Snitt B | 1:200 /A3

Høyer Odda AS | HRTB ARKITEKTER | 11.12.2024

HRTB



1:500 Fasade Sør



1:500 Fasade Nord



1:500 Fasade Øst



1:500 Fasade Vest