HEIMI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA PIACENZA 4 20135 MILANO MI
Codice Fiscale	13080600961
Numero Rea	Milano 2702373
P.I.	13080600961
Capitale Sociale Euro	2.800 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' COOPERATIVA
Settore di attività prevalente (ATECO)	855999 Tutti gli altri servizi vari di istruzione e formazione n.c.a.
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	C140738

Stato patrimoniale micro

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	47.739	1.182
II - Immobilizzazioni materiali	2.155	2.770
Totale immobilizzazioni (B)	49.894	3.952
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	111.393	35.874
esigibili oltre l'esercizio successivo	7.500	0
Totale crediti	118.893	35.874
IV - Disponibilità liquide	20.977	23.345
Totale attivo circolante (C)	139.870	59.219
D) Ratei e risconti	7.677	0
Totale attivo	197.441	63.171
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.400	2.800
IV - Riserva legale	11.768	115
VI - Altre riserve	26.282	257
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	121.602	38.843
Totale patrimonio netto	162.052	42.015
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.169	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	28.533	12.846
Totale debiti	28.533	12.846
E) Ratei e risconti	5.687	8.310
Totale passivo	197.441	63.171

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Ai sensi dell’art. 2435-ter codice civile in calce allo Stato Patrimoniale sono riportate le informazioni previste dal primo comma dell'articolo 2427, numeri 9) e 16) e quelle richieste dai numeri 3) e 4) dell'articolo 2428. Gli articoli citati nel presente documento, se non diversamente indicato, fanno riferimento al Codice Civile.

In conseguenza di quanto esposto la società è esonerata dalla redazione della Nota Integrativa e dalla Relazione sulla Gestione.

Compensi e altre voci riguardanti gli amministratori

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 16) del codice civile si evidenzia che nel corso dell'esercizio non sono stati deliberati compensi all'organo amministrativo e non è presente un Collegio Sindacale non essendovi obbligo di legge.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Ai sensi dell'articolo 2427, comma 1, numero 9) del codice civile si rileva che non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti allo Stato Patrimoniale.

Azioni proprie o azioni/quote della società controllante

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), c. 3, art. 2428 del codice civile si comunica che la Società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie.

Conto economico micro

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	184.471	86.168
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	23.062	1.250
altri	598	1.290
Totale altri ricavi e proventi	23.660	2.540
Totale valore della produzione	208.131	88.708
B) Costi della produzione		
7) per servizi	48.493	47.415
8) per godimento di beni di terzi	461	19
9) per il personale		
a) salari e stipendi	18.579	0
b) oneri sociali	4.823	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	1.169	0
c) trattamento di fine rapporto	1.169	0
Totale costi per il personale	24.571	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	7.717	702
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.101	394
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	616	308
Totale ammortamenti e svalutazioni	7.717	702
14) oneri diversi di gestione	5.103	1.656
Totale costi della produzione	86.345	49.792
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	121.786	38.916
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	11	0
Totale proventi diversi dai precedenti	11	0
Totale altri proventi finanziari	11	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	195	73
Totale interessi e altri oneri finanziari	195	73
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(184)	(73)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	121.602	38.843
21) Utile (perdita) dell'esercizio	121.602	38.843

Bilancio micro, altre informazioni

Informazioni relative alle cooperative

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

La Cooperativa è iscritta al n. 121092 sezione Imprese Sociali del Registro Unico del Terzo Settore ed è iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative - sezione cooperative a mutualità prevalente al numero C140738.

La stessa realizza lo scambio mutualistico perseguendo l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione dei servizi socio-sanitari ed educativi orientati in via prioritaria, ma non esclusiva, ai bisogni delle persone.

La società è una Cooperativa Sociale a mutualità prevalente di diritto ex legge del 8 novembre 1991, n. 381.

Si offre menzione della condizione oggettiva di prevalenza, con riferimento a quanto prescritto dalla lettera b, comma 1, dell'articolo 2513 del codice civile dal rapporto tra i sotto riportati dati contabili.

Descrizione costi	Valore	Di cui da soci	Percentuale
Costo del lavoro dipendente (B9)	24.570,82	24.570,82	100 %
Altre forme di lavoro (B7)	28.945,92	15.077,92	52,09 %
Totale dei costi	53.516,74	39.648,74	74,09 %

Si può pertanto affermare che la condizione oggettiva di prevalenza di cui all'articolo 2513 c.c. sia raggiunto, poiché l'attività svolta con i soci rappresenta il 74,09 % dell'attività complessiva.

Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

In relazione a quanto disposto dall'art. 2528 del codice civile si segnala che sì è verificata un'uscita dalla compagine sociale in data 7 settembre 2025. La compagine sociale al 31 dicembre 2025 è composta da sei membri.

Informazioni ex art. 2545 del Codice Civile

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2545 del codice civile, si ritiene di aver adempiuto a tutte le disposizioni previste da Statuto e di aver operato adeguatamente al fine di conseguire gli scopi sociali della cooperativa, coerentemente con il suo carattere mutualistico.

Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Ai sensi dell'articolo 2545-sexies del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio in corso non sono stati distribuiti ristorni.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della L. 124/2017 si dà atto che nell'esercizio 2025 la Cooperativa ha incassato le seguenti somme a titolo di sovvenzioni, contributi e vantaggi economici erogati da pubbliche amministrazioni, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria:

Soggetto erogante	C.F.	Causale	Data incasso	Importo
Agenzia di Tutela della Salute della Città Metropolitana di Milano	09320520969	Convenzione per la realizzazione del Progetto Esecutivo Definitivo "Azioni innovative di comunicazione e promozione della salute rivolte alla popolazione attraverso i social media" – Delibera del Direttore Generale n. 1213 del 29/12/2023 – SmartCIG ZDB3DE4538 – seconda e terza quota (25% e 20%), mandato n. 19195	12/09/2025	€ 29.250,00
		Totale		€ 29.250,00

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-quinquies, della L. 124/2017 si segnala inoltre che la Cooperativa ha beneficiato di aiuti di Stato e di aiuti "de minimis" soggetti all'obbligo di pubblicazione nel Registro nazionale degli aiuti di Stato di cui all'art. 52 della L. 234/2012, consultabile nella sezione "Trasparenza" del sito www.rna.gov.it. Rientra tra questi il contributo concesso dal Comune di Milano per la realizzazione del Progetto "Casa HeiMI" (18S24) – CUP B44H23000610007, PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027, Avviso pubblico "La Scuola dei Quartieri 2024 2025" – erogato in regime de minimis ai sensi del Reg. (UE) 2023/2831, unitamente all'Equivalente Sovvenzione Lorda dei servizi di accompagnamento personalizzato.

Destinazione dell'utile di esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a Riserva legale	36.481
- a Riserva straordinaria indivisibile	81.472
- ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione	3.649
Totale	121.602

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

CAMILLA CAIMI

Il sottoscritto LORENZO GAGGIO, in qualità di Amministratore, consapevole delle responsabilità penali ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 del medesimo decreto, la corrispondenza del documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e le informazioni richieste dall'art. 2435-ter C.C. a quelli conservati agli atti della società.