KAISER & KRAWALL

2026 | 2027

EVENTBROSCHÜRE 2026/27

WILHELMALLEE 14 · 47198 DUISBURG

INHALT

DIE MIETE

Locationmiete · Mietzeit

DIE FLÄCHEN

Flächenübersicht · Grundriss je Fläche · Galerie

DAS HAUS

Inklusivleistungen · Bestuhlung · Küche · Geschirr · Entsorgung · Venue Manager

GETRÄNKE, CATERING & EXTRAS

Getränkemodelle · Catering · Technik · Eisstock · Foto & Video · Branding

KONDITIONEN

Kaution · Zahlung · Optionen · Stornierung · Partnerkonditionen

Ihr bringt den Anlass. Wir machen den Rest. Kaiser & Krawall bietet nicht nur eine außergewöhnliche Location direkt am Rhein, sondern auf Wunsch das ganze Fest dazu: Essen, Getränke, Service, Bestuhlung, Technik, Musik, Dekoration und Ablaufplanung – aus einer Hand und mit einem Ansprechpartner.


KAISER & KRAWALL

LOCATIONMIETE

Exklusive Nutzung des gesamten Hauses. 24 Stunden.

MONTAG – MITTWOCH	1.500€
DONNERSTAG	2.000€
FREITAG	2.500 €
SAMSTAG	2.500 €
SONNTAG	1.500 €

Umfang & Add Ons werden auf den nächsten Seiten aufgelistet.
Preise sind Richtpreise und variieren je nach Nutzung & Saison.

Alle Preise netto zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer.

MIETZEIT

Exklusive Nutzung der gebuchten Fläche. Die konkrete Übergabe- und Rückgabezeit wird bei Vertragsabschluss vereinbart.

24 STUNDEN

BEISPIEL

SAMSTAG 08:00

Übergabe

Beginn der Mietzeit

- *Anlieferung*
- *Aufbau*
- *Dekoration*
- *Cateringvorbereitung*

SONNTAG 08:00

Rückgabe

Ende der Mietzeit

- *Veranstaltung*
- *Abbau*
- *Rückbau*

Reicht dieser Rahmen für Ihre Produktion nicht aus, kann nach Verfügbarkeit ein separater Auf/Abbautag am Tag davor bzw. Tag dannach gebucht werden, für 40% der Netto Miete.

FLÄCHENÜBERSICHT

Sieben Flächen stehen zur Verfügung, je nach Bedürfnis.

OBERSTE TERRASSE	358m²
MITTLERE TERRASSE + HÜTTE	168m²
RHEINTERRASSE + AUSSENBAR	227m²
RESTAURANT & BAR	180m²
KÜCHE	42m²
EVENTRAUM	125m²
LAGER & 2 KÜHLHÄUSER	70m²
GESAMTFLÄCHE	**1170m²**

Flächen können einzeln, kombiniert gesamt bespielt werden. Aufteilung und Nutzung werden im Vorgespräch festgelegt um das Angebot zu stellen.

OBERSTE TERRASSE

358m²



GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

Grösste komlett abgetrennte Fläche.

Je nach Bestuhlung Platz füt max 150 Personen, Möglichkeit ein Zelt etc.in den Maßen 7x10m aufzustellen Einfahrt mit dem Auto möglich, Starkstrom vorhanden.

MITTLERE TERRASSE+HÜTTE

168m²



GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

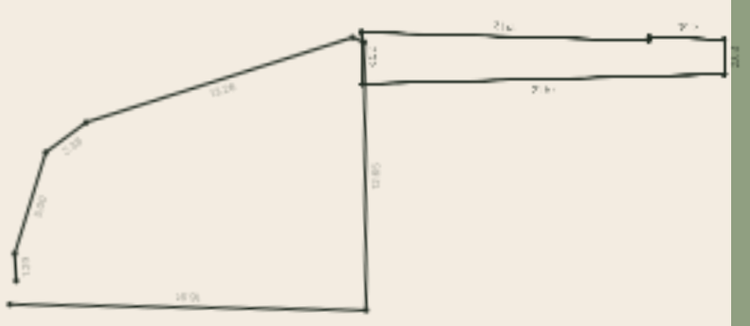
Optimal für Stehempfang oder Erlebnis Event für bis zu 60 Personen, ein Teil der Fläche kann als Eisstockschiessbahn oder Boccia Bahn genutzt werden. Hüttennutzung inklusive, Starkstom vorhanden.

RHEINTERASSE + AUSSENBAR

227m²



GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

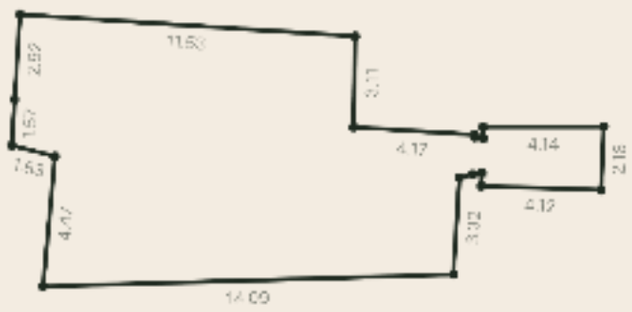
"Direkte Rheinlage" eigene, komplett überdachte Bar mit allen Anschlüssen, Sitzplätze bis zu 200, Stehplätze bis zu 300. Starkstrom vorhanden.

EVENTRAUM

124m²



GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

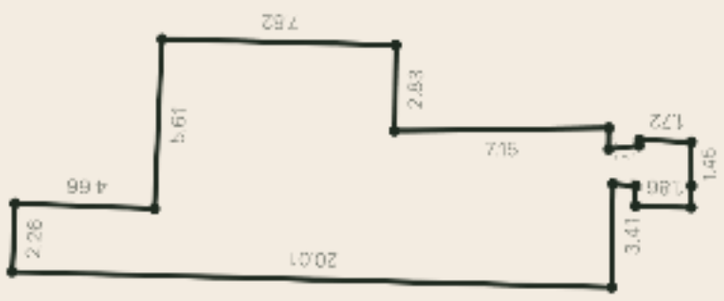
Event & Workshop Raum für bis zu 150 Personen, jegliche Nutzung Möglich, eigene Bar & alle Anschlüsse vorhanden.

RESTAURANT & BAR

180m²



GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

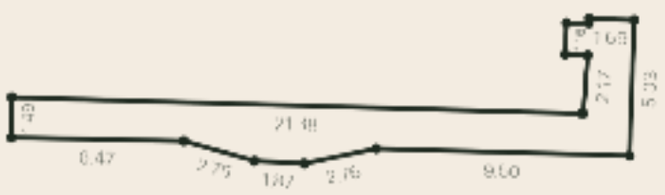
Restautant für bis zu 100 Personen je nach Bestuhlung. Optimal für private Feiern aller Art oder Geschäftsanlässe wie Präsentationen, Firmenfeiern, kleine Messen, Boardmeetings und Workshops.

RESTAURANT & BAR

Fensterfront



GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

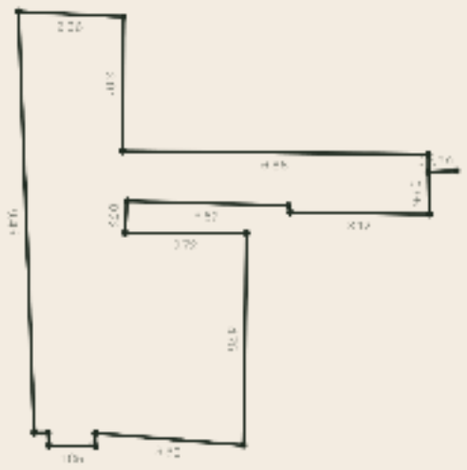
In der Restaurant & Bar Fläche inkludiert. Perfekt für Stehempfänge, Hochzeiten und für alle, die einfach gern aufs Wasser schauen.

KÜCHE

42m²



GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

Gut ausgestattete Küche mit Spülmöglichkeiten.

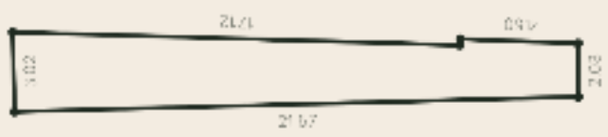
LAGER & KÜHLHÄUSER

70m²





GRUNDRISS



BESCHREIBUNG

Trockenlager, Tiefkühltruhen.

Ein Kühlhaus für Speisen und eines für Getränke & Fässer.

INKLUDIERTE LEISTUNGEN

Was ist im Preis enthalten.

— *24 Stunden exklusive Nutzung*
— *Gebuchter Bereich*
— *Vorhandene Basistechnik*
— *anteilige Lagerflüche*
— *anteilige Nutzung der Kühlhäuser*
— *Spülmaschinen*
— *Strom, Gas & Wasser*
— *Vorhandene Tische*
— *Stühle und Bänke für bis zu 80 Pax*
— *Standardbestuhlung für bis zu 80 Pax*
— *Standard Endreinigung*
— *Standard Müllentsorgung*
— *Venue Manager*
— *Küchennutzung*

Nicht enthalten

Servicepersonal, Catering, Getränkeservice, Küchennutzung, Gläser, Geschirr und Besteck, Zusatztechnik, Dekoration sowie sämtliche Fremdleistungen. Diese können auf Wunsch über Kaiser & Krawall vermittelt werden.



VERLÄNGERUNG

Nutzung über 24 Stunden — **300 € / Stunde**

Bei längeren Produktionen kann alternativ ein zusätzlicher Auf- oder Abbautag vereinbart werden.

UMBAUTEN

Eine Standardbestuhlung ist inklusive. Mögliche Varianten nach Bestand: Dinner, lange Tafeln, Bankett, Stehempfang oder gemischte Bestuhlung.

ZUSÄTZLICHER UMBAU WÄHREND DES EVENTS — **150€ / Umbau**

Bei größeren Umbauten nach Aufwand.

KÜCHENNUTZUNG

Die professionelle Küche ist inklusive. Voraussetzung ist die Nutzung durch einen professionellen Caterer beziehungsweise geeignetes Fachpersonal. Ohne Geschirr, Küchenausstattung etc.

KÜCHEN-ENDREINIGUNG — **200€**

Bei nicht ordnungsgemäßer Rückgabe. Bei außergewöhnlicher Verschmutzung nach Aufwand.

MIETGESCHIRR & GLÄSER

Wir haben verschiedene Gläser, Teller, Küchen & Bar Ausstattung sowie Wäsche im Haus die man bei Bedarf mieten kann.

ZUSÄTZLICHE MIETWARE **Auf Anfrage**

Handling. Zuzüglich Transport- und gegebenenfalls Reinigungskosten.

MÜLLENTSORGUNG

Normale veranstaltungsübliche Müllentsorgung ist inklusive.

NICHT ENTHALTEN

- *Sperrmüll*
- *Messebau*
- *Speisereste*
- *Große Mengen Verpackungsmaterial*
- *Außergewöhnliche Dekorationsabfälle*

nach Aufwand

Sauber übergeben. Sauber zurück.

Das Haus wird gereinigt übergeben und in gleichem Zustand zurückerwartet. Die Standard-Endreinigung ist inklusive — außergewöhnlicher Aufwand wird gesondert berechnet.



VENUE MANAGER

Während der Veranstaltung inklusive

ER ÜBERNIMMT

— *Ansprechpartner vor Ort*
— *Gebäudetechnik*
— *Venue-Infrastruktur*
— *Lieferantenschnittstellen*
— *Kontrolle der Location*
— *Schließung*

ER ERSETZT KEINEN

— *Eventmanager*
— *Weddingplanner*
— *Produktionsleiter*
— *Serviceleiter*

PERSONAL

Bei Bedarf stellen wir Ihnen jegliches Personal zur Verfügung.

— *Logistiker*
— *Servicemitarbeiter*
— *Barkeeper*
— *Köche*
— *Eventtechniker*
— *Security*

VENUE SUPPORT

Richtpreis 40 € / Std.

Grundsätzlich können alle Art der Mitarbeiter über uns gebucht werden.



CATERING

wir arbeiten mit präferierten Partner falls Sie andere wünsche haben hier die Voraussetzungen:

VORAUSSETZUNGEN

— *Gewerblicher Anbieter*
— *Einhaltung aller Hygienevorschriften*
— *HACCP-konformes Arbeiten*
— *Geeignetes Personal*
— *Ordnungsgemäße Küchenrückgabe*

Sie wählen den Caterer. Wir stellen die Küche.

DJ & TECHNIK

Optional über Kaiser & Krawall

auf Anfrage

Technik, Licht und Entertainment können frei beauftragt werden. Aufbau und Anschluss sind vorab mit dem Venue Manager abzustimmen.

EISSTOCKSCHIESSEN & BOCCIA

B2B / Agentur	**auf Anfrage**
Direktkunde	**auf Anfrage**

FOTO & VIDEO

Eventfotografie	**ab 490 €**
Foto + Highlightvideo	**ab 990 €**
Video Guestbook	**Auf Anfrage**

BRANDING

Basis Package	**ab 290 €**

ZUM BEISPIEL

- *Welcome Sign*
- *Logo*
- *Menükarten*
- *Barkarten*
- *Digitales Branding*



KAUTION

Standard	**2.000 €**
Grössere Produktionen	**3.000 – 5.000 €**

Bei erhöhtem Schadensrisiko.

Zahlbar spätestens 7 Tage vor der Veranstaltung.

ZAHLUNGSKONDITIONEN

BEI VERTRAGSABSCHLUSS

30 %

Anzahlung. Erst nach Zahlungseingang ist der Termin verbindlich gebucht.

30 TAGE VOR EVENT

40 %

Zweite Rate.

7 TAGE VOR EVENT

30 %

Zuzüglich Kaution, Aufbautag, bekannte Add-ons und vorbestellte Fremdleistungen.

Vollständig bezahlt vor Übergabe.

VARIABLE ZUSATZKOSTEN

Nachberechnung nach der Veranstatlung

- *Mehrstunden*
- *Zusatzmüll*
- *Schäden*
- *Sonderreinigung*
- *Zusätzliches Equipment*
- *Zusätzlicher Personalbedarf*

ZAHLUNGSZIEL **7 Tage**

TERMINOPTIONEN

Unverbindliche Reservierung eines Termins

Direktkunden	**7 Tage**
Agenturen/Weddingplaner	**14Tage**

Erst die Anzahlung macht den Termin verbindlich.
Bis dahin bleibt das Datum eine Option. Liegt eine konkurrierende Anfrage für denselben Tag vor, sprechen wir Sie vor einer Vergabe an.

STORNIERUNG

Jeweils Anteil der vereinbarten Locationmiete.

bis 90 TAGE vorher	*bis 60 TAGE*	*UNTER 30 TAGE*
50 %	75 %	100 %

Verbindlich bestellte Fremdleistungen werden zusätzlich weiterberechnet.

TERMINVERSCHIEBUNG

Jeweils Anteil der vereinbarten Locationmiete.

MEHR ALS 90 TAGE VOR DER VERANSTALTUNG — **250 €**

Bearbeitungspauschale.

KURZFRISTIGERE VERSCHIEBUNG — **individuell**

Nach individueller Vereinbarung.

KAISER & KRAWALL

24 STUNDEN.
EIN HAUS.
DEIN EVENT.

MICHAEL AMBROSCH

+ 49 151 1499 7531 | michael@kaiserundkrawall.com

Wilhelmallee 14 · 47051 Duisburg

kaiserundkrawall.com