TERWAGNE

Quatre maisons neuves à La Hulpe



TERWAGNE, La Hulpe, 2016 · Photo Georges De Kinder

LE PROJET

LOCALISATION	Avenue Docteur Terwagne, La Hulpe
MAÎTRE D'OUVRAGE	Third Commercial Company
PROGRAMME	Maisons
SURFACE	1 200 m²
STADE	Réceptionné, 2016

L'ÉQUIPE

BUREAU SIGNATAIRE	Réalisé par Julien Renaux au sein de l'atelier FORMa

SITUATION DU BIEN

Entre le Château de La Hulpe et le centre du village, le lotissement du Champ des Mottes est une oasis de calme et de verdure. Le terrain présente une largeur à rue d'environ 43 m et une profondeur variant de 30 à 40 m, pour une superficie de 15 ares.

NOTE EXPLICATIVE DU PROJET

Travaillées sur la base des gabarits du quartier, les maisons accueillent des programmes familiaux actuels dans un environnement spécifique, où les volumétries du lotissement sont réinterprétées et détournées. Le projet s'emploie à tirer profit des aspects positifs de la parcelle : jardin, vues, végétation et ensoleillement.

Pour laisser pénétrer le soleil généreusement dans les maisons, une partie du bâti est évidée de façon à créer un patio. Celui-ci invite le regard et marque l'accès tout en créant une distance entre l'espace public et l'habitation.

Les volumes ainsi générés confèrent à l'ensemble dynamisme et perméabilité tout en gardant un dialogue avec le bâti du « Champ des Mottes ».



TERWAGNE, La Hulpe, 2016 · Photo Georges De Kinder



TERWAGNE, La Hulpe, 2016 · Photo Georges De Kinder



TERWAGNE, La Hulpe, 2016 · Photo Georges De Kinder



TERWAGNE, La Hulpe, 2016 · Photo Georges De Kinder